Informe Ejecutivo Semanal	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Adminsitrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **167 DE 2025**
INFORME SEMANAL No. **12**
PERIODO: **29/12/2025 - 04/01/2026**

OBJETO

"REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL." (FRENTE PALACIO DE JUSTICIA - OFICINA COMUNICACIONES)

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		3.8%	CONTRATO DE OBRA		
INTERVENTOR:	TOTALL CORPORATION SAS BIC		CONTRATISTA:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	
CONTRATO No.:	175 DE 2025		CONTRATO No.:	167 DE 2025	
VALOR INICIAL:	$ 304,615,069.00		VALOR INICIAL:	$ 8,000,000,000.00	
VALOR ADICIÓN 1:	$ -		VALOR ADICIÓN 1:	$ 664,599,833.82	
VALOR ADICIÓN 2:	$ -		VALOR ADICIÓN 2:	$ -	
VALOR ACTUALIZADO:	$ 304,615,069.00		VALOR ACTUALIZADO:	$ 8,664,599,833.82	
PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS		PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS	
PLAZO ACTUALIZADO:			PLAZO ACTUALIZADO:	5 MESES Y 18 DIAS	
FECHA DE SUSPENSIÓN:			FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	
FECHA DE REINICIACIÓN:			FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	
FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025		FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICEMBRE DE 2025		FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE MARZO DE 2026	
VALOR EJECUTADO:	$ -	0.00%	VALOR EJECUTADO:	$ -	0.00%
VALOR POR EJECUTAR:	$ 304,615,069.00	100.00%	VALOR POR EJECUTAR:	$ 8,664,599,833.82	100.00%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

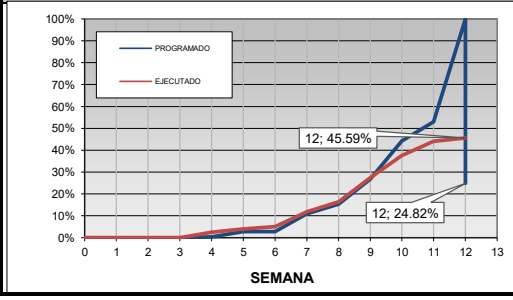
LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
N/A	N/A	N/A

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	%PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	52.98%	44.09%	-8.89%
Acumulado semana anterior	-28.17%	1.50%	-29.67%
Acumulado Actual	24.82%	45.59%	20.77%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
78	82	-4.00	16.20

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA			
Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	9.24%	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	85.0%
Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	100.00%	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	100.0%
Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación) Y Breaker enchufable de 2x20A. (Suministro e instalación)	100.00%	Breaker enchufable de 20A. (Suministro e instalación) Y Breaker enchufable de 2x20A. (Suministro e instalación)	100.0%
Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m) y Salida tomas doble Regulada Polo aislado. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	67.00%	Salida toma doble polo a tierra en canaleta. (Suministro e instalación. Incluye caja, cable, toma, accesorios 3m) y Salida tomas doble Regulada Polo aislado. (Suministro e instalación. Incluye caja, toma, terminales, accesorios necesarios)	0.0%
Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	48.21%	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	100.0%
Salida sensor de movimiento control iluminación, Salidas para audio / microfono en tubo EMT de 1-1/4". Sin alambrar y Salida bifasica 220 vac para unidad de aire acondicionado.	100.00%	Salida sensor de movimiento control iluminación, Salidas para audio / microfono en tubo EMT de 1-1/4". Sin alambrar y Salida bifasica 220 vac para unidad de aire acondicionado.	0.0%

Suministro e instalación de luminaria de emergencia led R1 2x1.6W.	79.17%	Suministro e instalación de luminaria de emergencia led R1 2x1.6W.	0.0%
Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC - Lámpara panel LED, de empotrar redonda 6" 12w 720lm 6500k	47.50%	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC - Lámpara panel LED, de empotrar redonda 6" 12w 720lm 6500k	0.0%
Tapa Ciega - Cable eléctrico 3x10 thhn	100.00%	Tapa Ciega - Cable eléctrico 3x10 thhn	100.0%
Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	4.50%	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	0.0%
Canaleta metálica 12x5 cm.	59.38%	Canaleta metálica 12x5 cm.	59.4%
FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA. Restauracion de módulo de fachada puerta ventana despachos en madera y vidrio a dos caras (interna y externa).	33.93%	FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA. Restauracion de módulo de fachada puerta ventana despachos en madera y vidrio a dos caras (interna y externa).	80.0%
CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa en madera techo pared.	47.50%	CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa en madera techo pared.	100.0%
Mantenimiento de zocalo en madera de muros	29.69%	Mantenimiento de zocalo en madera de muros	100.0%
PUERTA TIPO BAÑO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a baño.	59.37%	PUERTA TIPO BAÑO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a baño.	85.0%
Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya	100.00%	Suministro e instalación de kit de guayas para panel led 60 x 60 con altura máxima de 1 m cada guaya	0.0%
Suministro e instalación de red monofásica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halógenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	0.52%	Suministro e instalación de red monofásica en cable No, 12 AWG LHFR retardante a la llama y libre de halógenos (1#12F + 1#12N + 1#12T)	85.0%
Suministro e instalación Salida interruptor doble tipo Luminex en tubería emt de 3/4" y Salida interruptor sencillo tipo Luminex en tubería emt de 3/4".	100.00%	Suministro e instalación Salida interruptor doble tipo Luminex en tubería emt de 3/4" y Salida interruptor sencillo tipo Luminex en tubería emt de 3/4".	100.0%

OBRA	INTERVENTORÍA
Daniel Andres Pinzon Vasquez Director de Obra **Consorcio CAPABRI Rama Judicial** CONTRATISTA	**Ricardo Mansilla** Director de Interventoría **Totall Corporation SAS Bic** INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO







Aplicación de pintura en cielo raso y muros



Instalación de Canaleta metálica 12x5 cm para redes eléctricas y de datos.



Finalización de instalación de frescasa en ajuste de ventana de emisora